



MĚSTSKÝ ÚŘAD JINDŘICHŮV HRADEC

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Klásterská 135, 377 01 Jindřichův Hradec

VÁŠ DOPIS ZN.: OŽP/14491/25

Dle rozdělovníku

ZE DNE: 27.02.2025

ČÍSLO JEDN.: OŽP/19541/25/VŠ-250

SPIS ZN.: OŽP/5271/2018

Vyvěšeno: 4.4.2025

VYŘIZUJE: Ing. Veronika Štefanová

TELEFON: 384 351 286

E-MAIL: stefanova@jh.cz

DATUM: 02.04.2025

Výstavba vodohospodářské infrastruktury v obci Vydří – prodloužení platnosti povolení a termínu dokončení stavby

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o zahájení stavebního řízení

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, příslušný podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, který je podle § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) místně příslušný správní orgán, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a podle § 34 a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 107a zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, a o změně některých zákonů (vodní zákon) (dále jen „vodní zákon“) na základě podané žádosti ze dne 27.02.2025 stavebníka, kterým je

Obec Vydří, IČ: 00666581, Vydří 51, 378 02 Stráž nad Nežárkou (dále jen „stavebník“)

oznamuje dle § 188 stavebního zákona zahájení řízení ve věci prodloužení platnosti povolení pro stavbu **Výstavba vodohospodářské infrastruktury v obci Vydří**. Zároveň je navržena změna podmínky rozhodnutí - nový termín dokončení stavby 31.12.2026.

Stavba **Výstavba vodohospodářské infrastruktury v obci Vydří** byla investoru Obci Vydří povolena rozhodnutím odboru ŽP MěÚ J. Hradec ze dne 12.12.2018 pod čj: OŽP/61252/18/Kř-651, rozhodnutím ze dne 15.01.2021 pod č. j. OŽP/2720/21/VŠ-038 a rozhodnutím 18.01.2023 pod č.j. OŽP/4620/23/VŠ-034 byla prodloužena platnost stavebního povolení a prodloužen i termín dokončení stavby do 31.12.2024.

V rámci vydaného stavebního povolení je navrženo umístění a realizace splaškové kanalizace a ČOV s příslušenstvím pro obec Vydří, včetně stanovení ochranného pásma ČOV.

Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. dle KN k.ú. Vydří:

- splašková kanalizace: 1039/2, 965/2, 947/12, 1042, 5/5, 5/4, 1009/4, 1008/2, 1039/1, 1034/1, 1038/1, 1038/9, 703, 933/2, 1034/5, 371/1, 704/2, 1034/3, 371/50, 228/1, 371/48, 371/57, 360/1, 360/14, 675/8, 370/1, 671/3, 1038/6, 1026/3, 371/58, 14/2, st. 3, 14/1

- stavba ČOV a výpustního objektu: 947/7, 947/5, 947/2, 947/12

Protože z podkladů, dokumentace a místní znalosti jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry v místě uvedeného vodního díla a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení uvedené věci **upouští se** dle § 188 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání s místním šetřením. Dotčené orgány mohou uplatnit

IČ 00246875
DIČ CZ00246875
ID DS dc7b3kp



384 351 111
podatelna@jh.cz
www.jh.cz

závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení, dotčené organizace a orgány státní správy mohou dále nahlédnout do příslušných podkladů, které jsou předmětem řízení u odboru životního prostředí Městského úřadu v Jindřichově Hradci, Janderova 147/II, 2. patro, č. dveří 37 (v úřední dny).

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Podle § 188 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ivana Nováková
oprávněná úřední osoba

Účastník řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona (doporučeně):

DS- Obec Vydří, Vydří 51, 378 02 Stráž nad Nežárkou

Účastníci řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona (doporučeně)

vlastníci pozemků dotčených stavbou:

DS- Povodí Vltavy s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 Smíchov

DS- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3
Pavlína Šnajdrová, Plavsko 94, 378 02 Stráž nad Nežárkou

DS- Petr Hrbek, Kosmická 750/27, 149 00 Praha 4 Háje

Zdeněk Michal, Vydří č.p. 16, 378 02 Stráž nad Nežárkou

Věra Hrádková, Vydří 45, 378 02 Stráž nad Nežárkou

Jaroslav Cettl, sídliště Vajgar 570/III, 377 01 Jindřichův Hradec

Lenka Píchová, Vydří č.p. 19, 378 02 Stráž nad Nežárkou

Zbyněk Pícha, Vydří č.p. 19, 378 02 Stráž nad Nežárkou

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona

vlastníci sousedních pozemků (veřejnou vyhláškou):

p.č. dle KN 1009/5, 941/4, 960/2, 947/1, 951/2, 1048, st.51/2, st.110, 960/3, 970/1, 969/6, 966/2, st.73, st.74, 19, 20, 965/5, st. 101, 965/3, 965/4, st. 53, 962/1, st. 70/1, 961/2, 15/1, 15/2, 15 /3, 11/4, st. 4, 11/5, 935/1, 5/3, 935/2, 5/2, 8/2,8/1, 89, 96/1, 96/2, 1012, 224/1, 248, 1013, 226, 94/1, st. 7, 91, 92/1, 92/2, st. 6/2, st. 6/1, 1034/4, 933/1, 930, 932/2, st. 50, 929, 699, 700, st. 49, 702/1, 371/42, 692/1, 690, st. 46, 689/1, st. 45,

371/61, 371/64, 371/38, 371/37, 371/52, 371/63, 678, 677/9, st. 39/2, 371/45, 679/1, st. 39/1, 724/3, 724/1, 724/4, 724/2, 677/2, st. 37, 725/1, 725/3, st. 35, 670/3, 370/7, st. 34/2, 671/2, 671/4, 672/2, 1023/3, 371/43, 675/3, 371/59, 371/39, 371/38, st. 29/1, 367/1, st. 31, 371/12, 370/2, st. 54, 371/14, st. 61, st. 65, 371/31, 371/32, 372/5, st. 32, 378/3, st. 78, 371/23, 371/13, st. 62, 371/30, 371/16, 371/25, st. 79, st. 98, 366/1, 365/2, 361, 363/2, st. 26/1, 363/1, st. 27, st. 28, 366/2, 371/29, st. 55, st. 56, 371/10, st. 26/8, st. 26/6, 364, st. 26/5, st. 26/4, st. 63, 360/2, st. 66, 360/4, 360/7, st. 67, 360/12, 400/10, st. 72/1, 400/13, st. 77, 400/11, st. 71, 360/8, st. 69, 360/11, st. 64, 360/13, st. 26/3, 359, st. 59, 360/17, st. 26/2, st. 25, st. 23, 1040, st. 211, 360/10, 360/6, 360/9, 235, 1016/2, 233/1, st. 14, 244/1, 244/2, st. 105, 245/1, 229/1, 229/2, st. 10, 228/2, 15/3 k.ú. Vydří.

Dále obdrží (doporučeně):

DS- Obecní úřad Vydří - se žádostí o vyvěšení na veřejné tabuli po dobu 15 dnů a vrácení zpět na OŽP MěÚ J. Hradec s vyznačením data vyvěšení a sejmutí

OD- Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor vnitřní správy - se žádostí o vyvěšení na veřejné tabuli po dobu 15 dnů a vrácení zpět na OŽP MěÚ J. Hradec s vyznačením data vyvěšení a sejmutí

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí - OH, ZPF, OPaK - zde (mail)

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor dopravy – zde (i)

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování – zde (i)

DS- CETIN a. s, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 Czech Republic

DS- EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

DS-Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Na Sadech 25, 370 01 České Budějovice

Digitálně podepsal Ivana Nováková
Datum: 03.04.2025 07:46:23 +02:00